



CAMERA EXECUTORILOR JUDECATORESTI DE PE LANGA CURTEA DE APEL CRAIOVA
BIROUL EXECUTORULUI JUDECATORESC ILIE MARIA MAGDALENA

Craiova, str. Dezrobirii, nr. 1D, etaj 1, jud. Dolj, tel /fax:0351.413.145; 0730.199.502
office@executorillemaria.ro www.executorillemaria.ro

C.I.F. RO 30004780 IBAN: RO29BREL0002000700110100-Libra Internet Bank

Dosar de executare nr. 63/E/2012

Dosar instanta (incuviintarea executarii) - 22973/215/2009

Data: 15.01.2016

PUBLICATIE DE VANZARE

BEJ Ilie Maria Magdalena, executor judecatoresc in circumscriptia Curtii de Apel Craiova, cu sediul in Craiova, str. Dezrobirii, nr. 1 D, et. 1, jud. Dolj.

Avand in vedere cererea de executare formulata de catre creditoarea BANCA ROMANEASCA, cu sediul in Bucuresti, Str. Dinu Vintila nr.11, et. 4,5,6,7, Sector 2, impotriva debitorului CIUCIU Constantin si garantilor ipotecari CIUCIU Marioara si CIUCIU Reganster, cu domiciliul in Craiova - 200425, Str. Hanul Rosu nr.2, Judetul Dolj, baza titlului executoriu Contract de credit bancar nr.17054120 din data de 21.07.2012, incuviintat prin Incheierea nr.2579 din 20.11.2009 pronuntata de catre Judecatoria Craiova in dosarul nr.22973/215/2009 precum si Procesul verbal de cheltuieli de executare intocmit de BEJ Ilie Maria Magdalena din data de 10.10.2012, se aduce la cunostinta generala ca la data de 15.03.2016, ora 10:00, va avea loc la sediul BEJ Ilie Maria Magdalena, situat in Craiova, str. Dezrobirii, nr. 1D, etaj 1, jud. Dolj, vanzarea la licitatie publica a imobilului compus din teren intravilan curti constructii in suprafata de 1385 mp si constructie C1-casa de locuit, situat in Craiova - 200425, Str. Hanul Rosu, nr.2, Judetul Dolj, identificat cu nr. cadastral 18761, inscris in CF nr.40937 a localitatii Craiova, proprietatea CIUCIU Constantin, CIUCIU Marioara si CIUCIU Reganster.

Valoarea imobilului este de 122.154,00 Lei, pret stabilit conform raportului de expertiza intocmit de expert evaluator SC LERO ADVANCED CONSULTING SRL, prin PFA Toader Ludmila, comunicat debitorilor conform art.500, alin.2 CPC.

Pretul de pornire a licitatiei este de 91.615,50 Lei, pret redus cu 25% conform prevederilor art.509 alin.(5) C.proc.civ.

Somam pe toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului urmarit sa-l anunte pe executorul judecatoresc inaintea datei stabilite pentru vanzare.

Invitam pe toti cei care doresc sa cumpere imobilul sa se prezinte la termenul de vanzare, locul fixat si ora stabilita, avand asupra lor acte de identitate, urmand a depune, pana la termenul vanzarii, o cautiune reprezentand 10% din pretul de pornire al licitatiei imobilului, in valoare de 9.161,55 Lei, pe seama si la dispozitia BEJ Ilie Maria Magdalena, in contul de consemnari RO02 BREL 0002 0007 0011 0101 deschis la LIBRA BANK.

Dovada consemnarii va fi atasata ofertei de cumparare, pana la termenul stabilit pentru vanzarea la licitatie publica.

Prezenta publicatie de vanzare contine 1 pagina si a fost afisata azi 15.01.2016 la sediul BEJ Ilie Maria Magdalena, situat in Craiova, str. Dezrobirii, nr. 1 D, et. 1, jud. Dolj, urmand a fi afisata la sediul Primariei Craiova si cel al Judecatoriei Craiova si la locul situarii imobilului.

EXECUTOR JUDECATORESC,
ILIE MARIA MAGDALENA

